

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: ZAGREB

Poslovni broj spisa: ST-1119/2019

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): **STOŽAC d.o.o. u stečaju,
Park Bartola Kašića 8, Zagreb, OIB: 58652346836**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.02.2025. DO 10.05.2025.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Dužnikovo poslovanje je obustavljeno, nema ugovorenih poslova, nema zaposlenika niti mogućnosti za izradu stečajnog plana.

Bjelovarsko-bilogorska županija, Upravni odjel za poslove državne uprave Rješenjem od 17.06.2024.g, KLASA:UP/I-943-01/23-01/36, URBROJ:2103-22-24-17 17.06.2024 prihvatila je prijedlog za potpuno izvleštenje grada Bjelovara, kao korisnika potpunog izvlaštenja, sukladno pravomoćnoj lokacijskoj i građevinskoj dozvoli, na nekretnini kako slijedi;

- kč.br.994/6 oranica Kamila Kolba površine 710m², upisana u zk.ul.br.2553, k.o. Bjelovar Novi, suvlasništvo i suposjed dužnika.

Općinski sud u Bjelovaru, zemljišno-knjižni odjel je pravomoćnim rješenjem od 27.kolovoza 2024.g , pod Z-13826/2024.g.dopustio je upis vlasništva kč.br.994/6 za korist grada Bjelovara.

Dana 10.11.2024.g održana je skupština vjerovnika na kojoj je donesena odluka da se prihvaća izvješće stečajnog upravitelja. Nalaz i mišljenje o tržišnoj vrijednosti nekretnine dostavljeni su spis dana 31.10.2024.g.

Dana 10.03.2025.g održano je ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine pod Ad.II.1, donesen je zaključak o prodaji te je Financijskoj agenciji predan zahtjev za prodaju.

Prva elektronička javna dražba počela je 16.travnja 2025.godine a nadmetanje završava 09.srpnja 2025.godine.

Zaključenje stečajnog postupka može se očekivati nakon što se unovči nekretnina pod toč.II.1.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Nekretnina upisana u zk. ul. 2553, k.o. Bjelovar Novi, označena kao

- kč.br. 994/1 KAMILA KOLBA, ORANICA, površina 3293 m²
- kč.br. 994/4 KAMILA KOLBA, ORANICA, površina 1569 m²
- kč.br. 994/5 KAMILA KOLBA, ORANICA, površina 301 m²

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

-

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

Na nekretninama koje čine stečajnu masu na kojoj postoji razlučno pravo te se iste prodaju se uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na nekretnini

4. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

Obveze stečajne mase od otvaranja stečajnog postupka se uredno podmiruju; računovodstvo, vještačenje nekretnine, bankarske naknade.

5. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

Nema radnika koji su nastavili s radom.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 10.05.2025. do 10.08.2025.

Zainteresiranim kupcima će se pružati informacije o nekretnini.

Mjesto i datum

Zagreb, 12.05.2025.g

Stečajni upravitelj